

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Герцена д.3 А

Год ввода в эксплуатацию-1989, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 52.1 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 493.7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю - Поздняк О.В.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
238804.09	168003.12	165066.72	0	2936.4

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
165429.72	165429.72	0	98.47	149235.32	134720.83	14514.49	254998.49

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22674
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4081.32
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	35102.54
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15055.54
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9613.73
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	7890.55
7	Расходы по управлению МКД, руб.	37366.75
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	2936.4
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, в т.ч. руб.: ремонт освещения (подъезд №3)	8854.65 8854.65
10	прочее в т.ч.: дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	5659.84 1312 3600 747.84

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев